



Escola Superior de Tecnologia  
e Gestão de Viseu  
A melhor Escola para os  
melhores Alunos



Início | Escola ▼ | Estudar ▼ | Ligação ao Exterior ▼ | Investigação ▼ | Internacional ▼ | Viver ESTGViseu ▼ | | | Pesquisar...

## Agenda

« Setembro 2020 »

D	S	T	Q	Q	S	S
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

Portal Académico

Moodle@ESTGV

Avaliação e Qualidade

IPV

Provedor do Estudante

Publicitação Institucional

Publicitação de Atos  
Plano de Gestão de Riscos  
de Corrupção e Infrações  
Conexas

## Ficha Da Unidade Curricular

### Informações Gerais

Ano Letivo 2018/19

Unidade Curricular Avaliação de Investimentos Reais

Código 1037

Departamento/área responsável Management Department

Área científica Finanças

ECTS 6

Ano curricular 1

Semestre curricular 2º Semestre

Regime de frequência Obrigatório

Docentes António Pedro Martins Soares Pinto

Frequência como disciplina isolada? Sim

Horas de contacto	T	TP	PL	TC	S	E	OT	O
	-	39	-	-	-	-	-	-

T - Teórico; TP - Teórico-Prático; PL - Prática e Laboratorial; TC - Trabalho de Campo; S - Seminário; E - Estágio; OT - Orientação Tutoria; O - Outras;

Tempo total de trabalho (horas) 159



## Oferta Formativa

Licenciaturas  
Mestrados  
CTeSP  
Pós-Graduações  
Erasmus Students  
Disciplinas Isoladas  
Outras Formações

Candidaturas

Departamentos/Área

Serviços Académicos

Serviços Informática

Biblioteca

Redes Sociais  
Facebook e Google+

ESTGV no Facebook

ESTGV no

### Objetivos / Competências

O objetivo da UC é desenvolver os instrumentos de avaliação das decisões financeiras necessárias para assegurar a sobrevivência e o desenvolvimento das empresas. O caráter evolutivo da empresa passa por tomar decisões de caráter estratégico: investir, desinvestir, entrar em novas áreas de negócio, modernizar, expandir ou mesmo criar alianças. No seu desenvolvimento o curso pretende tratar dos diversos tipos de investimento e dos critérios de avaliação e seleção de investimentos. Serão abordadas as alternativas incompletas de investimento e os efeitos da inflação na avaliação dos projetos, analisada a seleção de projetos mutuamente exclusivos e casos particulares como seja o de determinar o momento ótimo de substituição do equipamento. Avaliar o risco do projeto de investimento e o seu impacto na determinação da remuneração exigida pelos investidores. Será dada também relevância à problemática da avaliação empresarial e contextualizados os diferentes métodos de avaliação.

### Conteúdos programáticos resumidos

### Metodologias de ensino e critérios de avaliação

### Bibliografia resumida

Início | Escola | Estudar | Ligação ao Exterior | Investigação | Internacional | Viver ESTGViseu

Contatos ▼

